

Obchodní podmínky

Závazné obchodní podmínky **SMLOUVA O DÍLO**

„22 TI Ludíkov“-výstavba dešťové kanalizace

mezi:

Obec Ludíkov

sídlo: Ludíkov 84, 680 01 Boskovice

jednající: Ing. František Veselý, starosta obce

IČ: 47 88 45 50

dále jen objednatel – na straně jedné

a

Montáže inženýrských sítí, spol. s r.o.

se sídlem: Všechnovice čp. 50, 666 03 Všechnovice

zastoupený: Miloslavem Vybíhalem

IČ: 43389554; DIČ: CZ43389554

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. ú.: 264983821/0300

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Miloslav Vybíhal

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Miloslav Vybíhal

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 3129

dále jen zhotovitel – na straně druhé

Preambule

Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran při provádění díla na podkladě této smlouvy a zabezpečení dodržení podmínek stanovených v pravidlech pro poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj České republiky, o kterých smluvní strany prohlašují, že se seznámily s jejich obsahem a současně prohlašují, že je jim známo, že dílo na podkladě této smlouvy je financováno z uvedené dotace.

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je provedení investiční akce s názvem „22 TI Ludíkov-výstavba dešťové kanalizace (dále jen „dílo“).
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II této smlouvy, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.
- 1.3 Zahájení stavby je podmíněno přidělením finančních prostředků z fondů EU a zadavatel má právo jej podle doby přidělení finančních prostředků stanovit jinak. Termín dokončení může být zadavatelem upraven podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace. Objednatel si vyhrazuje právo v případě, že neobdrží v rámci dotace potvrzení o finančním zabezpečení akce ani do předpokládaného termínu předání staveniště, od uzavřené smlouvy o dílo odstoupit bez jakýchkoliv sankcí ze strany zhotovitele.

II.

Předmět díla

- 2.1 Smlouvou o dílo se zavazuje dodavatel k provedení díla specifikovaného dále v podmínkách této smlouvy o dílo a projektovou dokumentací, kterou vypracovala projekční firma HAŠKA, a.s. Jungmannova 74, Tišnov 666 01 a zadavatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.
- 2.2 Dílem se rozumí kompletní dodávka stavebních prací (stavby) dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 2.3 Součástí díla je rovněž:
 - všechny dodávky specifikované v projektové dokumentaci,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks i digitální podobě na CD v počtu 2 ks,
 - zajištění kolaudačního souhlasu, případně předčasného užívání části stavby včetně veškerých nezbytných podkladů, dokumentů, revizí, apod.,
 - veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suť na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,

- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - provedení přejímky stavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, prohlášení o shodě ve dvou vyhotoveních,
- 2.4 Dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
- 2.5 Součástí díla jsou všechny práce a dodávky nezbytné k realizaci veřejné zakázky specifikované v projektové dokumentaci.
- 2.6 V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech dodavatele.
- 2.7 Nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se uchazeč (dodavatel) zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak dodavatel učinil je povinen na písemné vyzvání zadavatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel. Stejně tak se dodavatel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 2.8 Uchazeč (dodavatel) potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.9 Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Uchazeč (dodavatel) se zavazuje:
- poskytovat nezbytné informace týkající se dodavatelských činností orgánům provádějícím audit a kontrolu Programu, respektive projektu,

- uchovávat dokumentaci související se realizací zakázky a účetních a daňových záznamů po dobu 10-ti let od ukončení projektu,
- poskytovat zadavateli (objednateli) – konečnému příjemci, podklady pro Průběžnou/Závěrečnou monitorovací zprávu, na které se podílejí.

2.10 Předmětem díla je tedy realizace díla „na klíč“.

2.11 **Místem plnění:** Pozemky jsou ve vlastnictví obce – p.č. 195, 8/2, 6/1, 5/1, 18/2, 483, 484, 188, 189, 194/1, 488 v k.ú. Ludíkov.

2.12 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 17.08.2015, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – Výkaz výměr, se zadávacími podmínkami vyplývajících ze zadávací dokumentace zadání této zakázky.

2.13 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokladů ke kolaudačnímu řízení, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích (všechny zkoušky a revize budou provedeny za účasti zástupce zadavatele, který o nich bude informován min. 3 dny předem), předáním dokumentace skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu, předáním listiny o záruce za odstranění vad dle čl. 8.6 této smlouvy a odstraněním všech vad a nedodělků.

2.14 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 14.4 této smlouvy a pravidly uvedenými v příručce pro příjemce – www.mmr.cz.

2.15 Zhotovitel prohlašuje, že mu při podpisu této smlouvy byla předána projektová dokumentace definovaná v čl. 2.1. Zhotovitel přijímá projektovou dokumentaci jako dostatečnou pro realizaci stavby a souhlasí s ní. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že se s výše uvedenými dokumenty vymezující dílo v plném rozsahu seznámil a že jsou mu známy technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou

k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje v případě, že by v rámci realizace stavby zjistil vady a nedostatky projektové dokumentace, které by měly vliv na předmět nebo cenu díla, upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na tyto vady či nedostatky a ve lhůtě tří dnů od upozornění předat objednateli seznam těchto

nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.

III.

Doba plnění

- 3.1 **Zahájení** ihned po podpisu smlouvy o dílo. Dodavatel zahájí stavební práce na I. etapě neprodleně po protokolárním předání staveniště.
- 3.2 Pokud dodavatel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě třiceti dnů ode dne kdy měl práce na díle zahájit, je zadavatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 3.3 **Termín dokončení I. etapy je 15. 11. 2015, která bude obsahovat všechny práce, které jsou předmětem plnění smlouvy mimo dokončení uličních vpustí a napojení na stávající dešťový řád.**
Limitním termínem dokončení II. etapy je 31. 7. 2018 obsahující dokončení vpustí a napojení na stávající dešťový řád
- 3.4 Po dobu prodlení zadavatele s poskytnutím dohodnutých součinností není dodavatel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením zadavatele v plnění jeho součinností.
- 3.5 Dodavatel je povinen předat dílo zadavateli v termínu sjednaném dle smlouvy.
- 3.6 Dodavatel je oprávněn předat dílo zadavateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.
- 3.7 Obě smluvní strany mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech.
- 3.8 Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 3.9 Pokud z viny zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení, má dodavatel právo na změnu termínu dokončení o dobu shodnou s délkou doby, po kterou nemohl práce na díle zahájit. Lhůta výstavby v měsících musí zůstat zachována, popřípadě může být pouze zkrácen.
- 3.10 Zhotovitel je povinen předat dokumentaci skutečného provedení díla. Pokud budou v realizační projektové dokumentaci provedeny změny, je zhotovitel povinen předat realizační dokumentaci s těmito změnami objednateli před předáním takto změněné realizační projektové dokumentace k realizaci. Realizační projektovou dokumentaci včetně jejích případných změn je zhotovitel povinen předat objednateli v listinné podobě v počtu 2 ks a v digitální podobě v počtu 2 ks.

IV.

Cena díla

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

REKAPITULACE:		
Realizační cena	Kč bez DPH	1 089 630,00
	21%DPH	228 822,00
	Kč s DPH	1 318 453,00

Pozn. V místech vyznačených třemi hvězdičkami zpracovatel návrhu smlouvy uvede částku v Kč.

- 4.2 Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškerá plnění potřebná pro dosažení účelu této smlouvy, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě. Cena byla dohodnuta se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku zhotovitele nutných k úplné a řádné realizaci díla a s přihlédnutím k předpokládaným cenovým vlivům v čase plnění. Cenu je možné překročit v případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH. V takovém případě bude cena díla opravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. Cena díla je pevná do ukončení a řádného předání díla.
- 4.3 V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 4.4 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.5 V případě dodatečných prací, jejichž hodnota nepřekročí 20 % ceny díla dle čl. 4.1, bude postupováno dle níže uvedeného:
- 4.5.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydaných RTS, a. s. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.
- 4.5.2 Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesne připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu.
- 4.5.3 Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 4.6 Dodatečné práce, jejichž hodnota bude vyšší než 20 % z ceny díla dle čl. 4.1, budou zadány v novém zadávacím řízení v souladu se zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.7 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají.
- 5.2 Veškeré práce a dodávky budou **fakturovány jednorázově po skončení I. etapy nebo II. etapy**, a to tak, že uchazeč (dodavatel) předloží zadavateli a technickému dozoru zadavatele po skončení každé etapy soupis provedených prací a dodávek oceněný podle položkového rozpočtu (nedílné součásti nabídky uchazeče – dodavatele). Zadavatel a technický dozor zadavatele mají lhůtu 5 pracovních dnů k posouzení správnosti soupisu. Bez zbytečného odkladu po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek podepíše uchazeč (dodavatel), zadavatel a technický dozor zadavatele zjišťovací protokol, který bude pro uchazeče dokladem o provedení prací, který bude podkladem pro vystavení faktury uchazeče (dodavatele), jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených prací a dodávek. Bez tohoto soupisu nebude zadavatel povinen fakturu uhradit.
- 5.3 Objednatel je oprávněn pozastavit 10% z celkové ceny díla bez DPH do doby odstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí, případně odstranění kolaudačních závad. Objednatel je povinen uvolnit pozastávku do 30ti dnů od vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí (souhlasu) bez vytknutých kolaudačních vad díla nebo do 30ti dnů od odstranění vytknutých kolaudačních vad v závislosti na tom, která z těchto lhůt uplyne později.
- 5.4 Faktura musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů, zejména musí obsahovat:
- razítko a podpis oprávněné osoby,
 - přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele (dále jen „TD“).
- 5.5 V případě, že zadavatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek, vrátí bez zbytečného odkladu soupis uchazeči (dodavateli), přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Uchazeč (dodavatel) je v tomto případě povinen předložit zadavateli opravený soupis, přičemž zadavateli běží vždy znovu lhůta 5 pracovních dnů k posouzení správnosti opraveného soupisu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je uchazeč (dodavatel) oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura uchazeče (dodavatele) i přes to obsahovala i práce a dodávky, které nebyly zadavatelem odsouhlaseny, je zadavatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit dle odstavce 5.7 této smlouvy o dílo, popř. je zadavatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.

- 5.6 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 30-ti dnů od doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu zadavatele.
- 5.7 Zadavatel je oprávněn do 10 dnů od doručení vrátit uchazeči (dodavateli) fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury zadavateli.

VI. Staveniště

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2 Objednatel odevzdá zhotoviteli bez zbytečného odkladu na písemné vyzvání zhotovitele doručené nejméně tři pracovní dny předem staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.4 Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli odsouhlasenou zadávací projektovou dokumentaci ve 3 vyhotoveních.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.7 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 6.8 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 6.9 V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či podzhotovitele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 6.10 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při

nedodržení tohoto termínu je objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil zhotovitel.

- 6.12 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců objednatele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných subdodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.

VII.

Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen zvát v dostatečném časovém předstihu objednatele na výrobní porady při zpracování realizační projektové dokumentace nebo jejích změn.
- 7.2 Realizační projektová dokumentace ani její část nesmí být předána k realizaci bez jejího předchozího odsouhlasení objednatelem.
- 7.3 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.4 Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin.
- 7.5 Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.6 První kopii obdrží objednatel, druhou kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a třetí obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.
- 7.7. Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 7.8 Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne zahájení užívání stavby nebo nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí má objednatel.
- 7.9 Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora zadávacího projektu ke změnám.

- 7.10 Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.
- 7.11 Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.
- 7.12 Pověřeným správcem stavby za objednatele, odpovědným za výkon stavebního dozoru, je Jaroslav Příbyle... (dále TD) **doplní se při podpisu Smlouvy**. TD objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 11.6.
- 7.13 Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TD objednatele a nesmí mít vliv na výši ceny díla.
- 7.14 Zhotovitel je povinen předávat TD objednatel zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.
- 7.15 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební sutě a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (zákon o odpadech). Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. K předání stavby zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů včetně stanoviska příslušného orgánu.
- 7.16 Kontrolní dny organizuje objednatel a budou svolávány 1x za týden. Opatření dohodnutá při technických a kontrolních dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních nebo statutárních zástupců. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.
- 7.17 TD objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatele dočasně zastaveno.

- 7.18 Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 7.19 V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
- 7.20 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.21 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.22 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.23 Dodavatel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však dodavatel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 7.24 Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné podzhotovitele (subdodavatele), než byli uvedeni v nabídce. Změna podzhotovitelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Nedodržení toho postupu se považuje za podstatné porušení smlouvy o dílo, čímž vzniká zadavateli právo na odstoupení od smlouvy o dílo.
- 7.25 Dodavatel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli ze smlouvy o dílo.
- 7.26 Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé musí poskytnout objednateli veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány, a splnit další povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 7.27 Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 7.28 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků k předání stavby dle zákona č. 22/97 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele

v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.

- 7.29 Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele k odsouhlasení plán kontrol a zkoušek. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zadavatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací. Plán kontrol a zkoušek by měl vycházet z realizační dokumentace, ČSN, TKP Povinností zhotovitele je zvát zástupce TD na přejímky všech stavebních konstrukcí před jejich případným zakrytím. Souhrnné vyhodnocení plánu zkoušek a kontrol je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla.
- 7.30 Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně vlastního napojení na přívod el. energie, inženýrské sítě, ostrahu stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a zajištění požární asistence a následného dozoru po skončení prací s otevřeným ohněm (svařování, řezání, pájení, lepení apod.) včetně protokolu o provedení prací s otevřeným ohněm. Veškeré práce budou probíhat tak, aby nebyl omezen provoz obecního úřadu, pošty a knihovny a proto součástí realizace díla budou i úklidové práce v průběhu výstavby, rekonstrukce a nástavby, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny).
- 7.31 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou nebo i nad její rámec určit pro realizaci díla koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále je koordinátor BOZP). Objednatel oznámí jméno koordinátora BOZP písemně zhotoviteli a předá nejpozději při předání staveniště.
- 7.32 Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o:
- umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP,
 - dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními subdodavateli,
 - přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván,
 - řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen,
 - včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách,
 - včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla,
 - včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, subdodavatelích a jejich pracovnících, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků,

- řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činností vystavujících fyzikou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.
- 7.34 Zhotovitel prohlašuje, že v případě kdy před započítím realizace stavby nastanou podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích zajistí před zahájením prací, zpracování plánu BOZP, za jehož správnost a dodržování přejímá plnou zodpovědnost. Plán BOZP bude před zahájením prací předložen objednateli a po celou dobu stavby bude přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.

VII.

Převzetí díla

- 8.1 Řádným dokončením díla se rozumí předání a převzetí bezvadného díla dle čl. 8.6 této smlouvy.
- 8.2 Po provedení díla písemně nejpozději 10 pracovních dnů předem vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímající řízení bude objednatelem zahájeno v stanoveném termínu dokončení stavby, nebylo-li dohodnuto jinak, a ukončeno do pěti pracovních dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.
- 8.3 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník,
 - doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy,
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny pro všechny otvorové výplně,
 - protokoly o provedené kontrole jakosti a kompletnosti jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů,
 - dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací,
 - prohlášení o shodě,
 - doklady o likvidaci odpadů vč. stanoviska příslušného orgánu,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy a výsledky předepsaných měření
 - zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, apod.),
 - zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - kolaudační souhlas.
- 8.4 Dokumentace skutečného provedení díla – bude provedena podle následujících zásad:
- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,

- ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem dodavatele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko,
- 8.5 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 8.6 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí zhotoveného díla.
- 8.7 V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech. Při předávání těchto jednotlivých částí bude postupováno v souladu s předchozími ustanoveními upravujícími předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno předáním a převzetím poslední části díla.
- 8.8 V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci předávacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do tří měsíců od jejich zjištění.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce záruku v délce 60 měsíců na stavební část a 24 měsíců na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií a materiálů, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruka na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí.
- 9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis

vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

- 9.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.
- 9.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.7 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.8 Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

X.

Odpovědnost za škodu

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 10.2. Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na objednatele jejím předáním a převzetím.
- 10.3. K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

XI.

Sankce

- 11.1 Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení oproti termínu dokončení díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z nabídkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 11.2 V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky bez DPH za každý i jen započatý den prodlení. Prodlením přidělu státních prostředků nevzniká dodavateli nárok na úrok z prodlení.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s převzetím staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.5 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.6 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady dle čl. 9.7 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.7 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady zjištěné v rámci předávacího řízení, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.8 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.9 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 11.10 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 11.11 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury s vyčíslením smluvní pokuty).

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 324 odst. 2 obchodního zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 15 dnů,

- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů,
- úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
- porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení.

12.2. Objednatel má dále právo bez předchozího písemného upozornění odstoupit od smlouvy v případě, že neobdrží dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj ČR na projekt „22 TI Ludíkov“ bez jakýchkoliv sankcí a pokut.

- 12.2 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy, pokud se účastníci nedohodnou jinak. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v případě, že by závažným porušením smlouvy ze strany zhotovitele a odstoupením objednatele od smlouvy nebylo objednateli umožněno čerpat státní dotaci. Objednateli náleží náhrada škody až do výše přiznané, ale neposkytnuté dotace.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- 14.1 Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 14.2. Objednatel si vyhrazuje právo zredukovat předmět díla nebo od smlouvy v případě nepřidělení či omezení finanční podpory s fondu SFŽP odstoupit.
- 14.3 Zhotovitel je při provádění díla i po dokončení díla povinen poskytnout objednateli v souladu se zákonnými požadavky součinnost při zveřejňování informací (elektronická podoba smlouvy, informace o případných subdodavatelích s podílem nad 10% ceny z celkové ceny zakázky, případné informace o strukturách subdodavatelů mají-li ti formu akciových společností - pro uveřejnění na profilu zadavatele), v zákonných termínech dle § 147a zákona o veřejných zakázkách
- 14.4 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.5 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 14.6 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady.
- 14.7 Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí

díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

- 14.8 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 14.9 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.10 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 14.11 Smlouva se řídí českým právním řádem.
- 14.12 Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku, v případě, že nejsou, příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 14.13 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 14.14 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. Případné spory budou řešeny českými soudy. Místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.15. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jako konečný příjemce dotace na financování stavby, je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci, umožnit vstup pověřeným osobám ze strany poskytovatele, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora a nejvyššího kontrolního úřadu ČR, do objektů a na pozemky související s projektem a jeho realizací k ověřování plnění podmínek smlouvy po dobu deseti let od ukončení financování projektu, zároveň však alespoň do doby uplynutí tří let od ukončení programu dle čl. 90 a následujících Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnou součinnost k plnění výše uvedených povinností objednatele, jako konečného příjemce dotace z EU. Zhotovitel se současně zavazuje doklady ke stavbě archiovat po dobu 15 let od ukončení stavby a na písemné vyžádání objednatele je zpřístupnit objednateli nebo orgánům uvedeným výše.
- 14.16 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce, na základě které je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností

(požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.

- 14.17 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 14.18 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.
- 14.19 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.
- 14.20 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 14.21 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 14.23 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
1 – Položkový rozpočet
2 – Harmonogram realizace stavby

V Ludíkově, dne 27. 8. 2015



Ing. František Veselý
starosta

V Protivanově, dne 27. 8. 2015

Montáže inženýrských sítí spol. s r.o.
zaps. v OR u KS Brno, odd. C, vl. 3129
Za školou 379
798 48 Protivanov
DIČ: CZ43389554

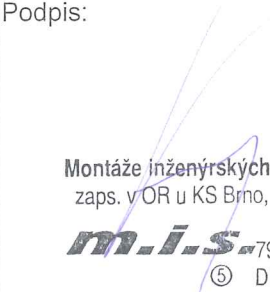
Miloslav Vybíhal
jednatel společnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : SO-03 Dešťová kanalizace	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Rozšíř. techn. infrastr. pro RD v lok. Horky-Ludíkov	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	1 089 630	
N	PSV celkem	0	
	ZRN celkem	1 089 630	
	HZS	0	
	RN II. a III. hlavy	1 089 630	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	1 089 630	VRN celkem 0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : <i>MILOSLAV VYBÍRAL</i> Datum : <i>17.8.2015</i> Podpis : 	Jméno : <i>Ing. František Veselý</i> Datum : <i>27.8.2015</i> Podpis : 
	Montáže inženýrských sítí spol. s r.o. zaps. v OR u KS Brno, odd. C, vl. 3129 Za školou 379 m.i.s. 798 48 Protivanov ⑤ DIČ: CZ43389554	 OBEC LUDÍKOV 680 01 IČO: 478 84 550

Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	5 % činí :	0 Kč
DPH	5 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	1 089 630 Kč
DPH	21 % činí :	228 822 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 318 453 Kč

Poznámka :

Stavba :	<i>Rozšíř.techn.infrastr.pro RD v lok.Horky-Ludíkov</i>
Objekt :	<i>SO-03 Dešťová kanalizace</i>

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní a přípravné práce	539 415	0	0	0	0
4	Vodorovné a podkladní konstrukce	26 710	0	0	0	0
5	Komunikace	26 815	0	0	0	0
8	Trubní vedení	346 577	0	0	0	0
89	Ostatní konstrukce na trub.ved	143 914	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	6 200	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	1 089 630	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	<i>Rozšíř. techn. infrastr. pro RD v lok. Horky-Ludíkov</i>
Objekt :	<i>SO-03 Dešťová kanalizace</i>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní a přípravné práce				
1	1	vytyčení stavby v terénu	m	283,00	21,00	5 943,00
2	2	vytyčení stáv.podzem.vedení	m	6,00	250,00	1 500,00
3	3	ověření průběhu stáv.podzem.vedení sondami	ks	2,00	4 500,00	9 000,00
4	4	dočasné zajištění sděl.kabelů	m	2,00	195,00	390,00
5	5	dočasné zejištění STL plynu	m	2,00	454,00	908,00
6	6	dočasné zajištění vodovodního potrubí do Js125	m	2,00	295,00	590,00
7	7	odstranění živ.krytu tl.do 100mm	m2	31,00	265,00	8 215,00
8	8	dtto podklad.vrstev z kamen.drc.tl.200mm	m2	31,00	115,00	3 565,00
9	9	naložení vybouraného materiálu na dopr.prostředek	m3	9,00	45,20	406,80
10	10	vodorovný přesun vyb.materiálu do 2 km	m3	9,00	51,20	460,80
11	11	uložení na skládku bez poplatku	m3	9,00	21,10	189,90
12	12	hloubení rýh tř.4-5,h=2,5m, š=1,2m	m3	849,00	215,00	182 535,00
13	13	svislé přemístění výkopku do 2,5m	m3	849,00	15,00	12 735,00
14	14	naložení přebyt.výkopku na dopr.prostředek	m3	255,00	12,10	3 085,50
15	15	vodor.přemístění výk.na skládku do 500m	m3	255,00	25,60	6 528,00
16	16	uložení na skládku bez poplatku	m3	255,00	31,10	7 930,50
17	17	pažení příložené do 2,5m,50% mezery-zřízení	m2	1 245,00	24,00	29 880,00
18	18	dtto - rozebrání	m2	1 245,00	12,00	14 940,00
19	19	obsyp potrubí bez prohození	m3	232,00	145,00	33 640,00
20	20	prosívka fr.0/4	t	371,00	210,00	77 910,00
21	21	příplatek za ztiž.vykop.v blízkosti inž.síti	m3	12,00	295,00	3 540,00
22	22	příplatek za lepivost tř.4-50%	m3	210,00	21,00	4 410,00
23	23	zásyp jam a rýh se zhutněním	m3	594,00	195,00	115 830,00
24	24	podélná drenáž PVC DN110	m	283,00	54,00	15 282,00
	Celkem za	1 Zemní a přípravné práce				539 414,50
Díl: 4		Vodorovné a podkladní konstrukce				
25	1	podklad z prosívky tl.150mm pod potrubí	m3	51,00	410,00	20 910,00
26	2	podklad ze štěrku 32/63 tl.100 - šachty	m2	20,00	95,00	1 900,00
27	3	podklad z betonu C16 tl.50-šachty	m2	20,00	195,00	3 900,00
	Celkem za	4 Vodorovné a podkladní konstrukce				26 710,00
Díl: 5		Komunikace				
28	1	zpětné uvedení komunikací do původ.stavu	m2	31,00	865,00	26 815,00
	Celkem za	5 Komunikace				26 815,00
Díl: 8		Trubní vedení				
29	1	montáž potrubí PP DN315 PN8-Pragma	m	283,00	245,00	69 335,00
30	2	dodávka potrubí PP DN315 PN8/6000 Pragma	ks	48,00	2 860,00	137 280,00
31	3	montáž potrubí PVC DN160 KG	m	15,00	140,00	2 100,00
32	4	dodávka potrubí PVC KG DN160/6000	ks	3,00	1 120,00	3 360,00
33	5	montáž potrubí PVC KG DN200	m	41,00	185,00	7 585,00
34	6	dodávka potrubí PVC KG DN200/6000	ks	7,00	1 316,00	9 212,00
35	7	montáž odboček PP Pragma DN315/160	ks	40,00	215,00	8 600,00
36	8	dodávka odboček PP Pragma DN315/160 SN8	ks	40,00	2 380,00	95 200,00
37	9	mont.a dodávka přechodek PVC z Pragmy na KG	ks	40,00	54,00	2 160,00
38	10	zkouška těsnosti potrubí	m	283,00	41,50	11 744,50
	Celkem za	8 Trubní vedení				346 576,50
Díl: 89		Ostatní konstrukce na trub.ved				
39	1	montáž prefabrik.šachet.den TBZ Q 100/60	ks	9,00	1 850,00	16 650,00
40	2	dodávka šachet.dna TBZ Q.1 100/60 max.40	ks	9,00	4 150,00	37 350,00
41	3	montž šachet.skruží TBS Q2 100/25 PS	ks	18,00	160,00	2 880,00
42	4	dodávka šachet.skruží TBS Q2 100/25 PS	ks	18,00	365,00	6 570,00
43	5	montáž šachet.skruží TBS Q2 100/50 PS	ks	9,00	210,00	1 890,00
44	6	dodávka šachet.skruží TBS Q2 100/50 PS	ks	9,00	690,00	6 210,00
45	7	montáž konusu TBR Q2 100-63/58 PS	ks	10,00	210,00	2 100,00
46	8	dodávka konusu TBR Q2 100-63/58 PS	ks	10,00	1 150,00	11 500,00
47	9	dodávka a montáž šachet.vyrovn.prstenců TBW Q2 63/	ks	16,00	354,00	5 664,00
48	10	dodávka a montáž kanal.poklopů - 40 t	ks	10,00	2 860,00	28 600,00
49	11	zkoušky hutnění zásypů	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00
50	12	geodetické zaměření	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
51	13	zhotovení propoje do stáv.šachty	ks	1,00	5 000,00	5 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Rozšíř. techn. infrastr. pro RD v lok. Horky-Ludíkov
Objekt :	SO-03 Dešťová kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<i>Celkem za</i>	<i>89 Ostatní konstrukce na trub. ved</i>				143 914,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
52	1	přesun hmot - potrubí plastové	t	310,00	20,00	6 200,00
	<i>Celkem za</i>	<i>99 Staveništní přesun hmot</i>				6 200,00

"22TI LUDÍKOV" - VÝSTAVBA DEŠŤOVÉ KANALIZACE

Harmonogram prací

Období	41. TÝDEN	42. TÝDEN	43. TÝDEN	44. TÝDEN	45. TÝDEN	46. TÝDEN
Stoka DA						
šachta DŠ1 - DŠ2	XX					
šachta DŠ - DŠ3	XXXX					
šachta DŠ3 - DŠ4		XXXX				
šachta DŠ4 - DŠ5		XXXXXX				
STOKA DB						
šachta DŠ6 - DŠ7			XXXX			
šachta DŠ7 - DŠ8			XXXXX			
šachta DŠ8 - DŠ9				XXXX		
šachta DŠ9 - DŠ10				XXXXXX		
PŘÍPOJKY					XXXXXX	

Montáže inženýrských sítí spol. s r.o.
zaps. v OR u KS Brno, odd. C, vl. 3129
Za školou 379

m-i-s 798 48 Protiřanov
⑤ DIČ: CZ43389554